

RESOLUCIÓN No. 67 NDEL

04 OCT 2021

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

EL SUBSECRETARIO DE GESTIÓN FINANCIERA

De conformidad con las atribuciones conferidas por la Resolución No. 688 de 2018 expedida por la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT, modificada por la Resolución No. 650 de 2019 de esta entidad, y

CONSIDERANDO

Que la subsección 3 Sección 1 del Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificada por el artículo 4 del Decreto Nacional 729 de 2017, establece las condiciones de acceso para los beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya, el cual está dirigido a beneficiar hogares con ingresos inferiores a cuatro (4) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes – SMMLV que adquieran vivienda de interés social (VIS), hasta por un valor de ciento cincuenta (150) SMMLV de acuerdo a lo establecido en el artículo 1 del decreto 1467 de 2019 que adicione el título 9 a la parte 1 del libro 2 del decreto 1077 de 2015. ¹

Que la subsección 2.1.1.4.1.3 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificada por el artículo 4º del Decreto Nacional 729 de 2017, establece los requisitos que deben cumplir los hogares beneficiarios del Programa Mi Casa Ya, y el artículo 2.1.1.4.1.3.3 de la misma norma establece que el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA determinará el sistema mediante el cual esta misma entidad o un tercero designado o contratado por ella realizará la verificación de las bases de datos a que haya lugar, para establecer si un hogar cumple con las condiciones señaladas en los literales a) al e) del artículo 2.1.1.4.1.3.1, siempre y cuando dicha verificación la solicite un establecimiento de crédito.

Que el 15 de junio de 2018 se expidió el Decreto Distrital 324 *“Por medio del cual se establecen condiciones de Concurrencia y Complementariedad de los Aportes Distritales para Vivienda con los Subsidios Familiares de Vivienda otorgados por el Gobierno Nacional y se dictan otras disposiciones”*, el cual faculta a la SDHT destinar recursos de su presupuesto, apropiados para el otorgamiento de subsidios de vivienda, tendientes a asignarlos en el marco de uno o varios Programas de Vivienda del Gobierno Nacional, destinados a promover el acceso a la vivienda de interés social y prioritaria, para hogares con ingresos inferiores o iguales a cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV).

Que el artículo 1 del Decreto Distrital 324 de 2018 señala que los hogares que se beneficien con dichos aportes distritales serán aquellos que cumplan con los requisitos definidos para el acceso a los programas de vivienda del Gobierno Nacional, sin que dichos hogares deban surtir procesos adicionales de inscripción, validación de información, postulación, calificación, o cualquier otro, ante la SDHT.

Que el Decreto Distrital 324 de 2018, modificado en su artículo 2º por el Decreto Distrital 122 de 2020 dispone:

¹ **Artículo 2.1.9.1. Precio Excepcional de la Vivienda de Interés Social.** El precio máximo de la Vivienda de Interés Social será de ciento cincuenta (150) salarios mínimos mensuales legales vigentes para las viviendas que se ubiquen en los siguientes Distritos y Municipios pertenecientes a las aglomeraciones urbanas definidas por el documento CONPES 3819 de 2014 cuya población supera un millón (1.000.000) de habitantes...

RESOLUCIÓN N.º 670 DEL

04 OCT 2021

Hoja 2 de 11

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

“Artículo 2º, Monto de los aportes. Los subsidios que otorgue la Secretaría Distrital del Hábitat como complemento a los asignados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - “Mi Casa Ya”, al cual se refieren los artículos 2, L 1.4.1.1.1 y siguientes del Decreto Nacional 1077 de 2015, se asignaron, previo cumplimiento de los requisitos definidos por el referido decreto nacional, bajo los supuestos y en los montos definidos a continuación: 2.1 A hogares con Ingresos de hasta dos (2) SMLMV podrá asignárseles un aporte de hasta diez (10) SMLMV, calculados al momento de la solicitud de asignación. 2.2 A hogares con ingresos superiores a dos (2) SMLMV hasta cuatro (4) SMLMV, podrá asignárseles un aporte de hasta ocho (8) SMLMV, calculados al momento de la solicitud de asignación. 2.3 A hogares conformados por mujeres cabeza de familia con ingresos de hasta 2 SMLMV, que no estén en concurrencia con subsidios otorgados por las Cajas de Compensación Familiar, podrá asignárseles un aporte de hasta treinta (30) SMLMV, calculados al momento de la solicitud de asignación. 2.4 A hogares conformados mujeres cabeza de familia con ingresos de hasta 2 SMLMV, que se encuentren en concurrencia con Subsidios otorgados por Cajas de Compensación Familiar, podrá asignárseles un aporte de hasta veinte (20) SMLMV, calculados al momento de la solicitud de asignación, 2.5 A hogares conformados mujeres cabeza de familia con ingresos superiores a 2 SMLMV y hasta 4 SMLMV, podrá asignárseles un aporte de hasta diez (10) SMLMV, calculados al momento de la solicitud de asignación. (...)”.

Que el Decreto Distrital 324 de 2018, modificado en su artículo 3º por el artículo 4 del Decreto Distrital 620 de 2019, dispone:

Artículo 4. Modifíquese el artículo 3 del Decreto Distrital 324 de 2018, el cual quedará así:

“Artículo 3. Vigencia de los aportes. La vigencia de los aportes distritales a que se refiere el artículo 2 del presente decreto, será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación. Este plazo podrá ser prorrogado por un término de hasta doce (12) meses adicionales. Parágrafo. Si el Gobierno Nacional establece una fecha o plazo para la vigencia de los subsidios asignados por las entidades nacionales, a ser complementados con los subsidios distritales, y es anterior a los plazos máximos de vigencia señalados en este artículo para los subsidios distritales complementarios, éstos solo podrán otorgarse o prorrogarse hasta la fecha o plazo señalados por el Gobierno Nacional”.

Que el artículo 4 del Decreto Distrital 324 de 2018 dispone:

“Artículo 4º. Entrega de recursos. Los recursos destinados a la asignación de los aportes distritales a que hace referencia el artículo 1º de este decreto, podrán desembolsarse a los patrimonios autónomos constituidos por las entidades competentes del Gobierno Nacional, para la administración de recursos de Programas que promuevan el acceso a la vivienda de interés social. Los recursos así transferidos a título gratuito a los respectivos patrimonios autónomos se entenderán ejecutados presupuestalmente. Los rendimientos financieros que generen los aportes transferidos a los patrimonios autónomos podrán destinarse al otorgamiento de aportes a nuevos hogares, en el marco del Programa de Vivienda respectivo, así como a los costos y gastos a que se refiere el parágrafo del artículo 1º del presente decreto”.

RESOLUCIÓN N.º 670 DEL 04 OCT 2021

Hoja 3 de 11

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

Que, con fundamento en lo anterior, el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA y la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT suscribieron el Convenio No. 002 de 2018 FONVIVIENDA (No. 499 de 2018 numeración interna de la SDHT), con el objeto de: *“Aunar esfuerzos tendientes a beneficiar, en el marco del Programa “Mi Casa Ya” del Gobierno Nacional, a hogares con ingresos inferiores a cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) que adquieran vivienda de interés social (VIS) nueva, en la ciudad de Bogotá”*.

Que, con fundamento en el Decreto Distrital 324 de 2018 y el Convenio señalado, la SDHT expidió la Resolución 654 de 2018 *“Por medio de la cual se reglamentan las condiciones de Concurrencia y Complementariedad de los Aportes Distritales para Vivienda con los Subsidios Familiares de Vivienda otorgados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa Mi Casa Ya”*.

Que la Resolución 654 de 2018 de la SDHT en su numeral 4 del artículo 2 dispone:

“Artículo 2. Definiciones: Para efectos de esta Resolución, se tendrán en cuenta las siguientes definiciones: (...) 4. Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya: Es la plataforma tecnológica que soporta la operación del Programa Mi Casa Ya del Gobierno Nacional, que se encuentra a cargo de la empresa TransUnion, y a través de la cual se realizarán los procesos de cruce, habilitación y solicitud de asignación y desembolso de subsidios distritales, y las demás actividades a que haya lugar, de acuerdo con lo establecido en el Decreto Distrital 324 de 2018. (...)”

Que, el 15 de noviembre de 2018 se suscribió el Otrosí No.1 del Convenio Interadministrativo No. 002 de 2018 (No. 499 de 2018 numeración interna de la SDHT), cuyo objeto fue modificar las obligaciones a cargo de la Secretaría de Hábitat para la transferencia de recursos del convenio.

Que, el 07 de noviembre de 2019 la SDHT y FONVIVIENDA suscribieron el Otrosí No. 2 del Convenio Interadministrativo No. 002 FONVIVIENDA (No. 499 de 2018 numeración interna de la SDHT), mediante el cual modificaron la cláusula quinta, estableciendo como plazo de ejecución de este hasta el 31 de diciembre de 2020 o hasta que se agoten los recursos que la SDHT transfiera al “Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya”, lo que ocurra primero.

Que, la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT emitió la Resolución 702 del 15 de noviembre de 2019 *“Por la cual se modifica parcialmente la Resolución 654 de 2018”*. Permitiendo a la SDHT prorrogar, mediante acto administrativo, la vigencia de los subsidios distritales complementarios, por un término de hasta doce (12) meses adicionales, según lo dispuesto en el artículo 3º del Decreto Distrital 324 de 2018, modificado por el artículo 4º del Decreto Distrital 620 de 2019.

Que la Resolución 654 de 2018 de la SDHT en su artículo 11B fue adicionada por el artículo 3 de la Resolución 702 de 2019 de la SDHT el cual dispone:

“Artículo 3º.- Adicionar el artículo 11B a la Resolución 654 de 2018 de la SDHT, el cual quedará así:

TAV

RESOLUCIÓN N.º 670 DEL 04 OCT 2021 Hoja 4 de 11

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

“ARTÍCULO 11B. Modificación de la Vigencia de los Subsidios Distritales Complementarios: La SDHT podrá modificar, mediante acto administrativo, la vigencia inicial de los subsidios distritales complementarios, cuando el acto administrativo de asignación haya previsto una vigencia inferior a doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación, para aclarar que la misma será por este término. Sin perjuicio de lo anterior, cuando el plazo inicial del subsidio, incluidas sus modificaciones, alcance los doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación, podrá ser prorrogado de acuerdo con lo establecido en el Artículo 11 A de la presente Resolución”.

Que el 17 de julio de 2020, la Secretaría Distrital del Hábitat y el Fondo Nacional de Vivienda -FONVIVIENDA suscribieron el Otrosí N° 3 del Convenio Interadministrativo N° 002 FONVIVIENDA (No. 499 de 2018 numeración interna de la SDHT), mediante el cual se modificó la cláusula quinta, que estableció el plazo de ejecución del Convenio hasta que se agoten los recursos transferidos a título gratuito por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat-SDHT al “Fideicomiso - Programa Mi Casa Ya”.

Que el artículo 1 de la Resolución 622 de 2020 de la SDHT, modificó el literal a) del numeral 5 del artículo 7 de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT, estableciendo que los actos administrativos de asignación de los subsidios distritales complementarios a los subsidios familiares de vivienda asignados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Mi Casa Ya, deben incluir la expresa manifestación de que el desembolso del subsidio está condicionado, entre otras, a que *“Se aplique dentro del término de su vigencia, que será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación, siempre que no supere el 31 de diciembre de 2021”*.

Que la Resolución 508 de 2021 de la SDHT, *“Por la cual se modifica el artículo 1º de la Resolución 048 de 2021 “Por medio de la cual se distribuye el número de subsidios distritales complementarios a asignar con recursos del Acuerdo Distrital 761 de 2020 “Por medio del cual se adopta el Plan de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas del Distrito Capital 2020-2024 “Un nuevo contrato social y ambiental para la Bogotá del siglo XXI” en el Programa “Mi Casa Ya”, modificado por la Resolución 187 de 2021”* dispone:

“Artículo 1 º.- Modificar el artículo 1 de la Resolución 048 de 2021, modificado por la Resolución 187 de 2021, el cual quedará de la siguiente manera:

“Artículo 1º. - Número de subsidios distritales complementarios a asignar: El número de subsidios distritales complementarios disponibles para el Programa Mi Casa Ya, a ser aplicados en Bogotá por cada segmento de población, inicialmente tendrá la siguiente distribución:

i) Para hogares con rango de ingresos de hasta dos (2) salarios mínimos mensuales legales vigentes SMMLV, un total de mil quinientos treinta (1.530) subsidios distritales complementarios.

RESOLUCIÓN N.º 670 DEL 04 OCT 2021 Hoja 5 de 11

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

ii) Para hogares con rango de ingresos superiores a dos (2) y hasta cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes SMMLV, un total veinte y ocho (28) subsidios distritales complementarios.

Parágrafo 1º. - Cuando se haya asignado más del cincuenta por ciento (50%) de alguno de los segmentos referidos, la Secretaría Distrital del Hábitat revisará la necesidad de hacer una redistribución de los cupos. Igualmente, se revisará la distribución de cupos a que se refiere este artículo, cuando la Secretaría Distrital del Hábitat transfiera al Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos n.º 421 de 2015 "Fideicomiso - Programa Mi Casa Ya", suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Fiduciaria Occidente S.A., recursos adicionales a los incorporados en los documentos de transferencia suscritos a la entrada en vigencia de la presente resolución.

Las modificaciones a la distribución a que hace referencia el presente artículo serán informadas a FONVIVIENDA y a la Fiduciaria Occidente S.A. en su condición de vocera y administradora del Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos n.º 421 de 2015 "Fideicomiso - Programa Mi Casa Ya", suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Fiduciaria Occidente S.A.

Parágrafo 2º.- Esta distribución no afecta la realizada mediante la Resolución 488 del 13 de noviembre de 2020 “Por la cual se modifica el artículo 3 de la Resolución 654 de 2018, modificado por las Resoluciones 008 de 2019, 190 y 284 de 2020”.

Que en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 4 de la Resolución 654 de 2018, el 5 de marzo de 2021 la Subdirección de Recursos Públicos de la SDHT cargó en el sistema TRANSUNION el último listado de hogares beneficiados con subsidios distritales de vivienda que se encuentran vinculados a proyectos seleccionados por la SDHT, o que se ejecuten en desarrollo de convenios interadministrativos suscritos por esta entidad, así como los que cuentan con subsidios distritales de vivienda efectivamente aplicados.

Que el 28 de abril de 2021 la Subdirección de Recursos Públicos de la SDHT remitió a TRANSUNION el último listado de hogares beneficiados con subsidios distritales de vivienda que se encuentran vinculados a proyectos seleccionados por la SDHT, o ejecutados en desarrollo de convenios interadministrativos suscritos por esta entidad, así como los que cuentan con subsidios distritales de vivienda efectivamente aplicados, para llevar a cabo el proceso de validación a que se refiere el artículo 4 de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT.

Que de acuerdo con lo establecido con el artículo 6 de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT, la Subdirección de Recursos Públicos en su perfil de usuario del sistema de información, Mi casa Ya, verificó el cumplimiento de los siguientes requisitos: 1) Que al 01 de octubre de 2021, se encuentran sesenta y dos (62) hogares en estado “por asignar” para la SDHT en el Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya; y 2) que los proyectos en los cuales se pretende adquirir la vivienda con los recursos del subsidio distrital complementario se encuentran ubicados en la ciudad de Bogotá.

RESOLUCIÓN N.º 670 DEL 04 OCT 2021 Hoja 6 de 11

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.1.1.4.1.5.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015, en el marco del Programa Mi Casa Ya, la entidad que haya aprobado el crédito o la operación de leasing habitacional, previa solicitud de asignación del subsidio verificará, entre otras cosas, el rango de ingresos del hogar, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.1.1.4.1.2.1 ibídem. En consecuencia, el valor a asignar se define de acuerdo con el rango de ingresos incorporado en el Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya, por parte del establecimiento de crédito correspondiente.

Que, de conformidad con lo expuesto, la Subdirección de Recursos Públicos verificó que los sesenta y dos (62) hogares que se relacionan en la parte resolutive del presente acto administrativo cumplen con los requisitos establecidos en las normas precipitadas para la asignación del subsidio distrital complementario al otorgado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa “Mi Casa Ya”.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE

Artículo 1º. Asignar sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios a los otorgados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa Mi Casa Ya, en los términos que se relacionan a continuación, a los hogares con los siguientes integrantes mayores de edad:

No	ID HOGAR	NUMERO IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	RANGO INGRESOS	NÚMERO DE SMMLV	VALOR SUBSIDIO	NOMBRE ENTIDAD
1	531782	53155753	INGRID VERONICA	SOTO CUBILLOS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
2	541502	1020760509	CRISTIAN	GARATEJO TAPIERO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
		1020811713	YESIKA YULIETH	LEAL PEREZ				
3	551745	1024563961	CAROLINA	BRICEÑO BRICEÑO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	LA HIPOTECARIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO SA
4	595327	1030580486	DIEGO ALEXANDER	RODRIGUEZ PEDRAZA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
5	629699	52524689	LILIANA	ORJUELA BAQUERO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
6	665751	52538331	LEONOR ELVIRA	UPEGUI TORRES	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DE BOGOTA

RESOLUCIÓN N.º 670 DEL 04 OCT 2021

Hoja 7 de 11

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

No	ID HOGAR	NUMERO IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	RANGO INGRESOS	NÚMERO DE SMMLV	VALOR SUBSIDIO	NOMBRE ENTIDAD
7	673110	3171678	FAVIO NELSON	ORTIZ HERNANDEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
		40091315	EUCARIS	SEGURA GALVIS				
8	676236	53160328	MARTHA YANETH	ARANGO ARANGO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
9	691341	79975114	JOHN DEIBER	BLANDON SUAREZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DE BOGOTA
10	691492	1022942451	DIANA CAROLINA	MENDIVELSO MENDIVELSO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
11	699387	1012355879	JULIAN DAVID	MOJICA SANCHEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
12	700921	80041104	JOHN FREDDY	MALAGON RODRIGUEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
13	707846	1024518313	ANGELA PATRICIA	GOMEZ NIÑO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
14	715577	1013609893	LORENA ALEJANDRA	WILCHES GONZALEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DE BOGOTA
15	715924	20514635	TEMILDA DEL CARMEN	PEÑA GONZALEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
16	720894	1030610174	GUSTAVO ANDRES	PARRA BARAJAS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
17	732669	79925452	JESUS DAVID	GOMEZ PEREZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	LA HIPOTECARIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO SA
18	742004	1031130349	LEIDY LORENA	ESPITIA CIFUENTES	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BCSC
		80559802	JOSE FRANCISCO	LAZARO LOPEZ				
19	742100	1007403183	ANNY CAROLINA	MARIN TRIANA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	LA HIPOTECARIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO SA
20	743544	1057164082	HENRY CAMILO	GUTIERREZ LOPEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
21	747078	45530194	ALEXANDRA	POLO MERCADO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
22	759221	1018444633	GISELL MARITZA	BAUTISTA SOTELO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DE BOGOTA
23	760808	1010183263	LEONARDO ANDRES	COMBITA CASTILLA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA

RESOLUCIÓN N.º 670 DEL

04 OCT 2021

Hoja 8 de 11

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

No	ID HOGAR	NUMERO IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	RANGO INGRESOS	NÚMERO DE SMMLV	VALOR SUBSIDIO	NOMBRE ENTIDAD
24	779217	52142803	MARILUZ	JULIO JULIO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
25	794240	1003482622	JUAN JOSE	RINCON CASTAÑEDA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
26	798585	1022964901	NELSON FERNANDO	FLOREZ GOMEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DE BOGOTA
27	799925	1030695686	SAIRA CAMILA	CHAPARRO MORENO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
28	806742	1013661254	NASLY JULIETH	DIAZ MORENO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
29	807832	1090490278	YEISON ANDRES	GARCIA BOTELLO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
30	815035	1014288259	DIEGO ALEJANDRO	FUENTES BARRETO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
31	815651	7630699	JAN CARLOS	FERNANDEZ MOLINA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
32	817858	1033770195	LEIDY PAOLA	CASTRO LOZANO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
33	818266	1071868311	LUIS ALEXANDER	ORTIZ ORTIZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
34	818512	1059811099	LADY JOHANNA	MUÑOZ ALZATE	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
35	828720	1030618467	YERLY SHANNEN	ARIZA TORRES	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
36	828991	39714448	MARIA INES	SANCHEZ ROMERO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BCSC
37	830982	80169738	JULIO CESAR	VIZCAYA MARTINEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	AV VILLAS
38	836161	1023935589	MARIA ANGELICA	LAGUNA CARDENAS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BBVA COLOMBIA
39	838970	52811723	ELIZABETH	BROCHERO GARCIA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
40	839219	1071629541	MARIBEL	LARA AVILA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BBVA COLOMBIA
41	846137	1023918778	BRIYID DAMARIS	GREY RODRIGUEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BBVA COLOMBIA
42	848293	1014264088	ANDRES FELIPE	CORONADO LOPEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
43	848497	1031127978	RICARDO	NIÑO AGUDELO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DE BOGOTA
44	859249	1014200646	GERMAN ANDRES	PULIDO TRUJILLO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO

RESOLUCIÓN N.º **670** DEL **04 OCT 2021** Hoja 9 de 11

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

No	ID HOGAR	NUMERO IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	RANGO INGRESOS	NÚMERO DE SMMLV	VALOR SUBSIDIO	NOMBRE ENTIDAD
45	861387	1019141099	MARIA FERNANDA	RODRIGUEZ CHAVES	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	LA HIPOTECARIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO SA
46	865393	1063274310	DEISY SOFIA	GARAVITO ARTEAGA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	CREDIFAMILIA CF- COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
47	874812	1020837195	JEISON	SARMIENTO MORENO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
48	876606	1033716047	MICHAEL EDWARD	GONZALEZ JIMENEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BCSC
49	876649	1023865149	JULY PAOLA	CHOACHI GARCIA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BBVA COLOMBIA
50	877088	1019049817	GINNA PAOLA	GUTIERREZ ACOSTA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BCSC
51	877861	13927373	HERMAN	RODRIGUEZ DUARTE	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DE BOGOTA
52	878411	1010210215	JULIAN DAVID	VELOSA MARTINEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
53	879733	1023913415	CLAUDIA MILENA	NEME VALBUENA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DE BOGOTA
54	880356	1093759974	IRMA KATHERINE	ANTOLINEZ VELANDIA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	LA HIPOTECARIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO SA
55	881350	52733399	CARMEN JOHANA	CANTOR PATIÑO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
56	883487	1072646756	MARCO JESUS	COCA SUAREZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
57	884190	80055918	EDWIN MANUEL	MOLINA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	LA HIPOTECARIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO SA
58	885409	1022384950	LUIS CARLOS	GALEANO BECERRA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	DAVIVIENDA S.A.
59	889650	43012893	DOLLY DE JESUS	MARIN CASTAÑO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BCSC
60	891560	52868348	ROSA MARIA	GARCIA ROZO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	LA HIPOTECARIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO SA
61	892748	1024505805	FANIA ROCIO	GOMEZ GOMEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA
62	894492	52060892	CARMEN ROSA	SILVA GARAY	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	9085260	BANCOLOMBIA

744

RESOLUCIÓN N.º 670 DEL 04 OCT 2021 Hoja 10 de 11

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

Fuente: Subdirección de Recursos Públicos – Sistema TransUnion.

Fecha de corte y captura: 01-10-2021

Artículo 2º.- En cumplimiento de lo dispuesto en los literales b) y c) del numeral 5 del artículo 7 de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT y el artículo 1 de la Resolución 622 del 30 de diciembre de 2020; el desembolso de los subsidios distritales complementarios asignados a los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución está condicionado, a lo siguiente: i) que sean aplicados dentro del término de la vigencia, que será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de la presente resolución, siempre que no supere el 31 de diciembre de 2021, ii) que se mantenga la vigencia del subsidio asignado por FONVIVIENDA en el marco del Programa Mi Casa Ya, y iii) que se desembolse el crédito hipotecario o se dé inicio al contrato de leasing habitacional.

Parágrafo. En el marco de lo dispuesto en el Convenio Interadministrativo No. 002 de 2018 FONVIVIENDA y la SDHT (No. 499 de 2018, numeración interna de la SDHT), los recursos correspondientes a los subsidios distritales complementarios asignados a los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución fueron transferidos a título gratuito por la SDHT al Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 421 de 2015 “Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya”, suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Fiduciaria Occidente S.A., “Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya”, en consecuencia, el desembolso se realizará desde dicho fideicomiso, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en este artículo.

Artículo 3º.- Notificar el contenido de la presente resolución a los hogares mencionados en el artículo 1, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y siguientes de la ley 1437 de 2011.

Artículo 4º.- Comunicar el contenido de la presente resolución a la Subsecretaría Jurídica de la SDHT para que dé cumplimiento a lo establecido en el literal p) del artículo 2 del Decreto Distrital 578 de 2011.

Artículo 5º.- Comunicar el contenido de la presente resolución al Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA.

Artículo 6º.- Comunicar el contenido de la presente resolución a la Fiduciaria de Occidente en su calidad de vocera y administradora del Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 421 de 2015 - “Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya”.

Artículo 7º.- La presente resolución será publicada en la página WEB de la SDHT y los datos de esta serán incorporados en el Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya.

Artículo 8º.- Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición, de conformidad con el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación.

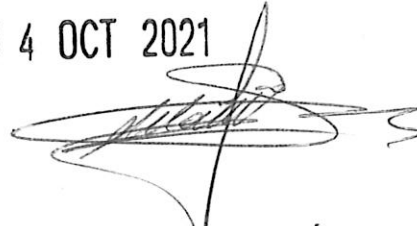
NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

RESOLUCIÓN N.º **670** DEL **04 OCT 2021**



Hoja 11 de 11

“Por medio de la cual se asignan sesenta y dos (62) subsidios distritales complementarios al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya”

Dada en Bogotá D.C., a los **04 OCT 2021**



NELSON YOVANY JIMÉNEZ GONZÁLEZ
Subsecretario de Gestión Financiera

Elaboró: *Ricardo Ernesto Sánchez Meneses – Contratista Subdirección de Recursos Públicos*
Revisó: *Julián Vásquez Grajales – Contratista Subsecretaría de Gestión Financiera* 
Aprobó: *Heidy América Losada García – Profesional Especializado Subsecretaría de Gestión Financiera* 
Mónica Beatriz Piñeros – Subdirectora de Recursos Públicos 