

**RESOLUCIÓN NÚMERO
(0722) DE 18 JULIO 2023**

“Por la cual se aceptan veinte (20) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – “Mi Casa Ya”

LA DIRECTORA EJECUTIVA DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017 y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*”.

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social “Mi Casa Ya”, modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, expidió las Resoluciones Número 1340 de 2021; 1082, 1512, 1720, 1826, 1900, 1933, 2090, 2122, 2147, 2290, 2438 de 2022; 217, 250, 282, 349, 471 de 2023 mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros a los hogares que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto.

Que, mediante peticiones elevadas ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los siguientes hogares presentaron renuncia al subsidio familiar de vivienda:

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	650692	1340	2/06/2021	20923488	MARTHA YOLANDA	ROJAS	\$ 18.170.520	2023ER0056961	4/05/2023
2	1007276	1082	17/06/2022	1151960534	LUIS MIGUEL	GUALTERO SANCHEZ	\$ 20.000.000	2023ER0063626	16/05/2023

Resolución No. 0722

del 18 JULIO 2023

Hoja No. 2

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
3	1051519	1512	19/08/2022	1140847795	YEISLY DAYAN	ROMERO SALAS	\$ 30.000.000	2023ER0068807	25/05/2023
4	1077351	1720	9/09/2022	1037659321	ESTEFANIA	GIRALDO NIETO	\$ 20.000.000	2023ER0050133	21/04/2023
5	1215432	1826	16/09/2022	55238400	MILEXI KARINA	NAVARRO ARCILA	\$ 30.000.000	2023ER0078601	15/06/2023
	1215432	1826	16/09/2022	12239805	JOSE ALEXANDER	VIVEROS ORTIZ	\$ 30.000.000	2023ER0078601	15/06/2023
6	984989	1900	23/09/2022	22669643	LIDYS MARGARITA	VILLADIEGO RODRIGUEZ	\$ 30.000.000	2023ER0049332	20/04/2023
7	1202388	1933	30/09/2022	1016001339	YUDY CAROLINA	GRANADOS TOVAR	\$ 20.000.000	2023ER0041338	3/04/2023
8	1107983	1933	30/09/2022	1107085279	DANIELA	VELASCO MOLANO	\$ 30.000.000	2023ER0060304	10/05/2023
9	1147388	2090	21/10/2022	1042420658	LUZDARI DEL CARMEN	DE ALBA ALCAZAR	\$ 20.000.000	2023ER0084220	29/06/2023
10	1244701	2122	28/10/2022	1087415371	JESUS HERNANDO	CASTRO PISCAL	\$ 30.000.000	2023ER0078551	15/06/2023
11	1255223	2122	28/10/2022	1007116005	CRISTIAN JOSE	CASTRO MEDINA	\$ 30.000.000	2023ER0068810	25/05/2023
	1255223	2122	28/10/2022	1140875445	YINNARIS TATIANA	PERTUZ DIAZ	\$ 30.000.000	2023ER0068810	25/05/2023
12	871026	2147	4/11/2022	1143130130	TIFFANY BRISETT	HERRERA SANJUANEL O	\$ 30.000.000	2023ER0066173	19/05/2023
13	1235267	2147	4/11/2022	1007242388	WILMAR	OSPINA PARDO	\$ 30.000.000	2023ER0058542	8/05/2023
	1235267	2147	4/11/2022	43629626	SUANY YASMIN	PARDO ROJAS	\$ 30.000.000	2023ER0058542	8/05/2023
14	1215190	2290	7/12/2022	1113620464	LEIDY JOHANA	URDINOLA OBREGON	\$ 20.000.000	2023ER0081389	22/06/2023
15	960229	2438	28/12/2022	1069175136	HUVER ARLEY	CESPEDES DAZA	\$ 20.000.000	2023ER0066650	23/05/2023
16	1294422	217	21/04/2023	1097035820	JUAN DAVID	ARANGO ORREGO	\$ 23.200.000	2023ER0056134	3/05/2023
17	1346930	250	5/05/2023	1143257454	LEINER FARID	TINOCO MANJARRES	\$ 34.800.000	2023ER0064996	18/05/2023
18	1301227	282	12/05/2023	1052499125	LUIS EDUARDO	GUTA MUÑOZ	\$ 23.200.000	2023ER0062639	15/05/2023
19	1345985	349	26/05/2023	1007983122	SORENYILYS	ARENGAS QUINTERO	\$ 34.800.000	2023ER0078563	15/06/2023
20	1364445	471	9/06/2023	1073693932	FRANCISCO JAVIER	GUTIERREZ VELEZ	\$ 23.200.000	2023ER0080491	21/06/2023

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece, *“Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente.”*

Que los hogares beneficiarios que se relacionan en la parte resolutive del presente acto administrativo, presentaron comunicación escrita y renuncia al Subsidio Familiar de Vivienda asignado por Fonvivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya, por cuanto no harán uso del mismo.

Que, en mérito de lo expuesto,

JA

Resolución No. 0722

del 18 JULIO 2023

Hoja No. 3

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda, otorgado en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – “Mi Casa Ya”, en relación a los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	650692	1340	2/06/2021	20923488	MARTHA YOLANDA	ROJAS	\$ 18.170.520	2023ER0056961	4/05/2023
2	1007276	1082	17/06/2022	1151960534	LUIS MIGUEL	GUALTERO SANCHEZ	\$ 20.000.000	2023ER0063626	16/05/2023
3	1051519	1512	19/08/2022	1140847795	YEISLY DAYAN	ROMERO SALAS	\$ 30.000.000	2023ER0068807	25/05/2023
4	1077351	1720	9/09/2022	1037659321	ESTEFANIA	GIRALDO NIETO	\$ 20.000.000	2023ER0050133	21/04/2023
5	1215432	1826	16/09/2022	55238400	MILEXI KARINA	NAVARRO ARCILA	\$ 30.000.000	2023ER0078601	15/06/2023
	1215432	1826	16/09/2022	12239805	JOSE ALEXANDER	VIVEROS ORTIZ	\$ 30.000.000	2023ER0078601	15/06/2023
6	984989	1900	23/09/2022	22669643	LIDYS MARGARITA	VILLADIEGO RODRIGUEZ	\$ 30.000.000	2023ER0049332	20/04/2023
7	1202388	1933	30/09/2022	1016001339	YUDY CAROLINA	GRANADOS TOVAR	\$ 20.000.000	2023ER0041338	3/04/2023
8	1107983	1933	30/09/2022	1107085279	DANIELA	VELASCO MOLANO	\$ 30.000.000	2023ER0060304	10/05/2023
9	1147388	2090	21/10/2022	1042420658	LUZDARI DEL CARMEN	DE ALBA ALCAZAR	\$ 20.000.000	2023ER0084220	29/06/2023
10	1244701	2122	28/10/2022	1087415371	JESUS HERNANDO	CASTRO PISCAL	\$ 30.000.000	2023ER0078551	15/06/2023
11	1255223	2122	28/10/2022	1007116005	CRISTIAN JOSE	CASTRO MEDINA	\$ 30.000.000	2023ER0068810	25/05/2023
	1255223	2122	28/10/2022	1140875445	YINNARIS TATIANA	PERTUZ DIAZ	\$ 30.000.000	2023ER0068810	25/05/2023
12	871026	2147	4/11/2022	1143130130	TIFFANY BRISETT	HERRERA SANJUANEL O	\$ 30.000.000	2023ER0066173	19/05/2023
13	1235267	2147	4/11/2022	1007242388	WILMAR	OSPINA PARDO	\$ 30.000.000	2023ER0058542	8/05/2023
	1235267	2147	4/11/2022	43629626	SUANY YASMIN	PARDO ROJAS	\$ 30.000.000	2023ER0058542	8/05/2023
14	1215190	2290	7/12/2022	1113620464	LEIDY JOHANA	URDINOLA OBREGON	\$ 20.000.000	2023ER0081389	22/06/2023
15	960229	2438	28/12/2022	1069175136	HUVER ARLEY	CESPEDES DAZA	\$ 20.000.000	2023ER0066650	23/05/2023
16	1294422	217	21/04/2023	1097035820	JUAN DAVID	ARANGO ORREGO	\$ 23.200.000	2023ER0056134	3/05/2023
17	1346930	250	5/05/2023	1143257454	LEINER FARID	TINOCO MANJARRES	\$ 34.800.000	2023ER0064996	18/05/2023
18	1301227	282	12/05/2023	1052499125	LUIS EDUARDO	CUTA MUÑOZ	\$ 23.200.000	2023ER0062639	15/05/2023
19	1345985	349	26/05/2023	1007983122	SORENYILYS	ARENGAS QUINTERO	\$ 34.800.000	2023ER0078563	15/06/2023
20	1364445	471	9/06/2023	1073693932	FRANCISCO JAVIER	GUTIERREZ VELEZ	\$ 23.200.000	2023ER0080491	21/06/2023

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones Número 1340 de 2021; 1082, 1512, 1720, 1826, 1900, 1933, 2090, 2122, 2147, 2290, 2438 de 2022; 217, 250, 282, 349, 471 de 2023, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo primero de la presente Resolución.



Resolución No. 0722

del **18 JULIO 2023**

Hoja No. 4

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones Número 1340 de 2021; 1082, 1512, 1720, 1826, 1900, 1933, 2090, 2122, 2147, 2290, 2438 de 2022; 217, 250, 282, 349, 471 de 2023, expedidas por Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

Artículo 4. Notifíquese mediante correo electrónico el contenido del presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo primero de la presente resolución en la forma prevista en el numeral 1° del artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, haciéndoles saber que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

Artículo 5. Comunicar la presente resolución al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Acceso a la Vivienda de Interés Social Mi Casa Ya, de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia mercantil No. 421 de 2015 suscrito con Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá, D.C., a los dieciocho (18) días del mes de julio de 2023.

PUBLIQUESE Y CÚMPLASE



NORMA JANETH GÓMEZ CÁCERES
Directora Ejecutiva del Fondo Nacional de Vivienda 

Julissa López
Contratista 
SSFV

Milagro Comas
Contratista 
SSFV

Marcela Rey Hernández
Subdirectora SSFV 
SSFV

