

## PERFIL PROFESIONAL

---

Ingeniero Civil y Maestro en Finanzas Corporativas con una trayectoria destacada en la estructuración y gestión de proyectos inmobiliarios. Especializado en análisis financiero, valoración y control presupuestario, demuestra una capacidad excepcional para liderar iniciativas de inversión y optimizar la gestión de activos. Con más de 8 años de experiencia en el sector, lidera equipos en entornos dinámicos, impulsando el crecimiento rentable a través de estrategias financieras sólidas y decisiones bien fundamentadas. Su enfoque analítico y habilidades de liderazgo le permiten contribuir significativamente al éxito y la expansión de las organizaciones

## COMPETENCIAS

---

Liderazgo – Resolución de Problemas – Capacidad Analítica – Trabajo en Equipo – Multidisciplinario– Habilidades Interpersonales – Atención al Detalle

## EXPERIENCIA PROFESIONAL

---

### NEXUS CAPITAL (2023)

**Director de Inversiones:** Responsable de la revisión y seguimiento financiero de los sub-fondos del Fondo de Capital Privado. Encargado de liderar la estructura de financiación y negociación con las diferentes entidades financieras. Liderar la revisión de las nuevas oportunidades y cierre de transacciones.

**Logros:** Gestión de portafolio de más de US\$ 375 millones y cierre de transacciones por más de US\$ 100 millones. Participar en la negociación del Fondo de desarrollo de Vivienda por más de 1.500 unidades de vivienda.

### TROOP (2022 – 2023) *Founding Team*

**Director de Activos:** Líder de la estrategia de inversión y responsable del análisis y negociación de los proyectos. A cargo de la gestión comercial y técnica de los activos del portafolio. Apoyo en los procesos administrativos de la gestión del área y la creación de procesos.

**Logros:** Negociación y cierre de 3 activos nuevos dentro de la plataforma para un crecimiento del 149% en los activos administrados.

### PEI ASSET MANAGEMENT (2017 –2022)

**Analista Senior de Inversiones:** Responsable y apoyo en la valoración de las diferentes oportunidades de inversión presentadas al vehículo de inversión y presentación de los resultados ante los comités de inversiones.

**Analista Planeación Financiera:** Responsable de la elaboración y control del presupuesto del vehículo de inversión. Estudio y análisis de rentabilidades del portafolio y análisis de la estructura optima de financiación.

**Logros:** Cierre de adquisiciones valoradas en más de US\$ 40 millones; Participación en el desarrollo del modelo financiero de dos emisiones de títulos participativos del vehículo de inversión y bonos por más de US\$ 500 millones en conjunto.

### PAYC (2016 – 2017)

**Profesional Comercial:** Responsable de la elaboración de las propuestas comerciales de la empresa tanto públicas como privadas y análisis de su impacto financiero en la compañía. Alta responsabilidad en la entrega a tiempo y correcta de las propuestas

**Logros:** Actualización histórica del Registro Único de Proponentes (RUP); Presentación de ofertas por más de US\$ 20 millones.

## FORMACIÓN Y HABILIDADES

---

Académica	Idiomas	Habilidades
Maestría en Finanzas Corporativas: <b>CESA - 2022</b>	Español: Nativo	Microsoft Office avanzado
Grado Universitario Ing. Civil: <b>Universidad de Los Andes - 2016</b>	Inglés: Nivel alto	Argus Enterprise (Real Estate)
	Alemán: Nivel alto	Modelación y Análisis Financiero